

参考编号: BCA ID 86.10.18

商务发展署
采购政策处

2022 年 3 月 28 日

尊敬的先生/女士,

延长冠病 19 (临时援助措施) 法令对建筑环境业合同的宽限期

宗旨

本通告旨在通知建筑环境业者, 冠病 19 (临时援助措施) 法令 (以下简称“COTMA”) 第 10A 部分的宽限截止日期将从 2022 年 3 月 31 日延长至 2022 年 6 月 30 日。

背景

2 国会于 2021 年 5 月 11 日通过 COTMA 第 10A 部分, 为确保产业链上的每一方共同承担因冠病疫情而增加的外籍人力成本, 而提供业者额外的法律援助。COTMA 第 10A 部分的宽限期原定在 2021 年 9 月 30 日结束, 但是考虑到冠病疫情对建筑环境业所造成的影响, 宽限期已延长两次。

3 政府一直与业者紧密合作, 如推行由业界牵头的端到端流程以安全的方式引进外籍劳工。随着边境管制措施放宽以及入境审批恢复, 建筑业引进外籍人力的速度在近几个月来一直在改善。最近宣布的简化入境规定¹ 也有助于业者加快安排建筑项目所需的工人入境, 缓解了承包商的人力成本压力。

COTMA 第 10A 部分的宽限期延长三个月至 2022 年 6 月 30 日

4 虽然增加引进外籍建筑工人有助缓解业界对人力短缺的担忧, 但建筑环境业正在从人力短缺的情况中恢复过来, 而且外籍人力薪金成本上升的情况也需要一些时间缓和下来。有鉴于此, **政府将把 COTMA 第 10A 部分的宽限期延长三个月, 宽限截止日期将从原定的 2022 年 3 月 31 日延长至 2022 年 6 月 30 日。**这是为帮助建筑环境业者应付较高外籍人力工资成本而推出的一系列措施中的其中一项, 其他措施包括人力部在 2022 年 3 月 27 日宣布的延长外籍劳工税回扣, 在 2022 年 4 月至 5 月期间每名工作准证持有者 (WPH) 的回扣额为每月 250 元, 2022 年 6 月为 200 元。

5 如果建筑合同双方协商后无法达成相互同意的安排, 承包商可以在 2020 年 10 月 1 日至 **2022 年 6 月 30 日 (延长 3 个月)** 期间, 申请由评估员裁定所需调整的合同金额, 以应对因冠病疫情导致外籍

¹ 参考 2022 年 3 月 6 日的 BCA-MOM-EDB 行业通告: 简化建筑、海事船厂与加工业 (CMP) 工作证持有者入境条例, 以提高业者部署劳动力的应变能力

工作准证持有者的工资成本增加。承包商可在宽限期结束后的两个月内，即最迟在 2022 年 8 月 31 日之前，提交要求评估员作出裁定的申请。业者可上网 <https://go.gov.sg/cotma10a> 申请评估员作出裁定。

更多详情

6 我们在此强调，COTMA 下与建筑环境业相关的援助措施都是有期限的。随着建筑环境业持续复苏，所引进的外籍建筑工人数量逐渐能满足业者需求，企业应该为 COTMA 第 10A 部分援助措施的结束做好准备。随着我们迈向与冠病共存，建筑环境业者将需要更紧密合作，以加强行业的长远可持续性和韧性。

7 更多有关 COTMA 第 10A 部分的详情，可上网 <https://go.gov.sg/cotma10a> 查看。若有任何有关本通告的疑问，请直接向 <https://www.bca.gov.sg/feedbackform/> 查询。

谢谢。

Yours faithfully

ANG LIAN AIK
GROUP DIRECTOR
BUSINESS DEVELOPMENT GROUP
for CHIEF EXECUTIVE OFFICER
BUILDING AND CONSTRUCTION AUTHORITY
Ang Lian Aik 启
商务发展署署长
代建设局总裁

若本华文通告的内容与英文版本有所不同，一切以英文版本为准